

## 競争入札参加要領

神戸三田アウトドアビレッジTEMILは、このたび、所有する一部の土地を木器地区の方を対象に無償または有償で貸与します。複数のご応募があった場合は、下記のとおり、競争入札により最も高額な賃料を入札した方に貸与することとします。

(入札に付する物件)

第1条 入札に付する物件は、下記のとおりです。詳細は別紙地図をご参照ください。

- ①三田市木器字和田2151、2154
- ②三田市木器字川向の一部
- ③三田市木器字西谷1374、1375-2、1376-1、1377-1、1378-1、1403-1、1404

(土地利用目的に係る条件)

第2条 この土地は、原則、農地としての利用とします。その他の利用については、当法人の了承を得て下さい。なお、利用期間中、その土地を適切に管理することを条件とします。

(土地利用の使用制限)

第3条 この土地の使用にあたっては、関係法令(条例及び規則を含む。)等を遵守してください。

(土地利用の対象者)

第4条 この土地の利用は、三田市木器地区内にお住まいの方(個人)に限ります。

(土地物件の確認)

第5条 入札に参加しようとする者(以下「入札参加者」という。)は、貸付物件について、提供資料のみならず、参加申込前に自らが現地及び諸規制に関し調査及び確認を行ってください。

(入札及び開札の日時)

第6条 入札及び開札の日時は、次のとおりです。

期 日 令和2年1月15日(水)  
入札時間 午前11時00分から午前11時20分  
開札時間 入札締切後即時

(入札及び開札の場所)

第7条 入札及び開札の場所は、次のとおりです。

兵庫県三田市木器字南下山1266-10  
神戸三田アウトドアビレッジTEMIL 研修室

(入札)

第8条 入札参加者は、貸付物件の賃料(1年分)、その他所定の入札書に必要な事項を記載し、記名押印の上、所定の入札箱に投入してください。

(開札)

第9条 開札は、入札後直ちに入札者立会いの下で行います。

(落札者)

第10条 落札者は、最高の価格をもって入札した者とします。

(入札結果の通知)

第11条 落札者は、契約締結までに、利用する土地の近隣住民に対し、この土地の利用について十分な説明を行わなければなりません。

(その他)

第12条 入札参加に係る費用は、入札参加者の負担とします。